

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK URBÁNKOVA 3361 – 3364, PRAHA 4, SVJ
se sídlem Praha 4, Urbánkova 3361, IČ 285 42 436

zapsané v rejstříku SVJ, vedeném Městským soudem v Praze, oddíle S, vložce 10012

Tel.: 222 352 239, e-m: svj.urbankova@volny.cz

POZVÁNKA

Výbor Společenství vlastníků jednotek Urbánkova 3361 – 3364, Praha 4, se sídlem Praha 4, Urbánkova 3361, IČ 285 42 436 Vás zve na **Shromáždění Společenství vlastníků jednotek Urbánkova 3361 – 3364, Praha 4**, které se koná **15. 9. 2022 od 20.00 hod. v aule (jídelně) ZŠ Na Beránku**, ul. Pertoldova (zadní vchod).

Program jednání: 19:45 – 20.00: Prezence

1. Zahájení – kontrola počtu hlasů přítomných a oznámení o usnášení schopnosti návrh na skrutátory, zapisovatele a ověřovatele
2. Zpráva o činnosti za rok 2021
3. Informace k vyúčtování za rok 2021, přeplatky, nedoplatky
4. Informace o stavu účetnictví, schválení zprávy o hospodaření rok 2021
5. Návrh a schválení investičního plánu a plánu oprav na rok 2022 a rok 2023.
6. Diskuse: reakce na podněty spoluvlastníků, náměty, vystoupení jednotlivých spoluvlastníků
7. Usnesení

!!! UPOZORŇUJEME A ŽÁDÁME!!!, aby členové, kteří se shromáždění nezúčastní, **zplnomocnili písemně k zastupování jinou osobu**, které důvěřují, aby shromáždění bylo usnášeníschopné. Formuláře plné moci jsou přiloženy, event. k dispozici v kanceláři ve vchodu 3361.

Na rozdíl od členské schůze družstva nelze konat v případě neúčasti nadpoloviční většiny vlastníků následně náhradní schůzi, nýbrž se musí svolávat pokaždé nová schůze, která se může konat jen, jsou-li přítomni vlastníci mající nadpoloviční většinu hlasů! Hlasuje se podle velikostí spoluvlastnických podílů (viz Prohlášení vlastníka), které jsou různé a sčítají se.

Jedná se o shromáždění pouze členů (spoluvlastníků) SVJ nikoliv členů Bytového družstva. Vlastnictví k bytu (osobní nebo spoluvlastnictví) si můžete ověřit na <http://nahlizenedokn.cuzk.cz>

V Praze, 1. září 2022

Za Výbor Společenství vlastníků jednotek Urbánkova 3361–3364, Praha 4

Bc. Jan Jirsa, DiS., v.r.
předseda výboru

František Kandler, v.r.
místopředseda výboru

Poznámka:

1) dne 1.9.2022 vyvěšeno na informační desce a zasláno e-mailem členům SVJ na dostupné adresy v kanceláři SVJ

2) bližší informace o projednávaných bodech programu v kanceláři SVJ

Obsah této pozvánky je dostupný rovněž na webových stránkách

www.svjurbankova.cz