SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK URBÁNKOVA 3361 – 3364, PRAHA 4, SVJ

se sídlem Praha 4, Urbánkova 3361, IČ 285 42 436

zapsané v rejstříku SVJ, vedeném Městským soudem v Praze, oddíle S, vložce 10012

Tel.: 222 352 239, e-m: [svj.urbankova@volny.cz](mailto:svj.urbankova@volny.cz)

**POZVÁNKA**

Výbor Společenství vlastníků jednotek Urbánkova 3361 – 3364, Praha 4, se sídlem Praha 4, Urbánkova 3361, IČ 285 42 436 Vás zve na **Shromáždění Společenství vlastníků jednotek Urbánkova 3361 – 3364, Praha 4,** které se koná **14. 5. 2019 od 19.00 hod. v aule (jídelně) ZŠ Na Beránku**, ul. Pertoldova (zadní vchod).

**Program jednání:** 18.45 – 19.00: Prezence

1. Zahájení - kontrola počtu hlasů přítomných a oznámení o usnášení schopnosti návrh na skrutátory, zapisovatele a ověřovatele
2. Zpráva o činnosti od července 2018
3. Informace k vyúčtování za rok 2018, přeplatky, nedoplatky
4. Schválení zprávy o hospodaření rok 2018, včetně zprávy kontrolní komise
5. Informace o změnách ve výboru SVJ, volba 1 člena výboru z důvodu ukončení funkce pana Bednáře
6. Informace o postupu rekonstrukce domu (výsledek výběrového řízení, zahájení prací a jejich průběh)
7. Diskuse: reakce na podněty spoluvlastníků, náměty, vystoupení jednotlivých spoluvlastníků
8. Usnesení

**!!! UPOZORŇUJEME A ŽÁDÁME!!!,** aby členové, kteří se shromáždění nezúčastní**, zplnomocnili písemně k zastupování jinou osobu**, které důvěřují, aby shromáždění bylo usnášeníschopné. Formuláře plné moci jsou přiloženy, event. k dispozici v kanceláři ve vchodu 3361.

**Na rozdíl od členské schůze družstva nelze konat v případě neúčasti nadpoloviční většiny vlastníků následně náhradní schůzi, nýbrž se musí svolávat pokaždé nová schůze, která se může konat jen, jsou-li přítomni vlastníci mající nadpoloviční většinu hlasů!** Hlasuje se podle velikostí spoluvlastnických podílů (viz Prohlášení vlastníka), které jsou různé a sčítají se.

Jedná se o shromáždění pouze členů (spoluvlastníků) SVJ nikoliv členů Bytového družstva. Vlastnictví k bytu (osobní nebo spoluvlastnictví) si můžete ověřit na [http://nahlizenidokn.cuzk.cz](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/)

V Praze, 17. dubna 2019

Za Výbor Společenství vlastníků jednotek Urbánkova 3361 – 3364, Praha 4

Bc. Jan Jirsa, DiS., v.r. Ing. Marko Solmoši,v.r.

předseda výboru místopředseda výboru

Poznámka:

1) dne 17.4.2019 vhozeno do schránek členů SVJ a zasláno e-mailem členům SVJ na dostupné adresy v kanceláři SVJ

2) bližší informace o projednávaných bodech programu v kanceláři SVJ

Obsah této pozvánky je dostupný rovněž na webových stránkách [www.svjurbankova.cz](http://www.svjurbankova.cz)